



ЗА П О В Е Д

№АП-03-15-383

Смолян, 14.11.2016 г.

На основание чл.43 ,ал.4 от Закона за държавната собственост, чл.59, ал.6 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, във връзка с писмо изх.№ 91-2416 от 21.10.2016г. на Министъра на земеделието и храните

ЗА П О В Е Д Я М :

1. Определям за КУПУВАЧ "**КРАСИН**" ООД, **ЕИК 120548749** със седалище и адрес на управление гр.Девин 4800, общ.Девин, обл.Смолян, ул.»Освобождение» 29, регистрирано по ФД №323/2003г. По описа на ОС-Смолян, вписано в Регистъра на търговските дружества под №595, том 264, стр.26, инд.№120548749, представлявано заедно и поотделно от управителите Мирен Христов Красин ЕГН 7704212520 и Кремен Христов Красин ЕГН 7506222520 на ПРАВОТО НА СОБСТВЕНОСТ върху имот - частна държавна собственост представляващ урегулиран поземлен имот с идентификатор **67653.923.245** по КККР на град Смолян, промишлена зона, местност „Трандевица”, с площ **9 330** кв.м, с начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, съгласно скица №15-167623/07.04.2016г. и АЧДС 4045/23.07.2015г.

Правото на собственост се прехвърля възмездно въз основа на Протокол от 16.09.2016г. на тръжна комисия за провеждане на търг за продажба на недвижим имот частна държавна собственост, назначена със Заповед № РД 49-295 от 27.07.2016г. на Министъра на земеделието и храните, скица №15-167623/07.04.2016г. и АЧДС 4045/23.07.2015г.

2.ЦЕНАТА на продавания недвижим имот е в размер на 318 910 лв.(триста и осемнадесет хиляди и деветстотин и десет лева), без ДДС.

3.Режийните разноски (2%) , съгласно §3, ал.1 от ПЗР на ППЗДС са в размер на б 378,20 лв. (шест хиляди триста седемдесет и осем лв. и двадесет ст.) без ДДС.

4. Местен данък съгласно чл.47 ал.2 от ЗМДТ, 2 % от стойността на имота, съгласно чл.46, ал.2 от същия закон, платим по сметка на Териториално управление "Данъчна администрация"- Смолян.

7. Сумите по т. 2, т.3 на настоящата заповед да се внесат от купувача в **14-дневен срок** от влизане в сила на заповедта по сметка на «Южноцентралнодържавно предприятие» IBAN: **BG 38 TTBB 9400 1527 0497 50**, BIC код **TTBB BG22** при банка „Сосиете Женерал Експресбанк” АД, офис Смолян , а по т.3 по съответната сметка в същия срок.

8. В случай, че пазарната цена, определена в т.2 е по-ниска от данъчната оценка на имота, то купувачът следва да довнесе разликата между пазарната и данъчната оценка, съгласно чл.43, ал.2 от Закона за държавната собственост.

Въз основа на влязлата в сила заповед и надлежни документи за платените суми, се сключва договор за продажба в 7-дневен срок.

Преписи от настоящата заповед да се връчат на лицата и управление "Държавна собственост" за сведение и изпълнение.

ЗАПОВЕД № АП-03-15-383/14.11.2016г.

Заповедта подлежи на обжалване от заинтересованите лица в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд Смолян по реда на АПК.

НЕДЯЛКО СЛАВОВ

*Областен управител
на област Смолян*

